

Odluka o zakupu javnih površina

- objavljena u Glasniku Grada Zadra br. 1/2012 (stupila na snagu 7. veljače 2012.godine) i 2/2012 (izmjene stupaju na snagu 1. ožujka 2012.godine)

visina zakupnine - ugostiteljske terase (mjesečno kn/m ²)	EKSTRA ZONA	I ZONA	II ZONA	III ZONA	IV ZONA
	1.6.-30.09.	92,00 kn	85,00 kn	64,00 kn	51,00 kn
	1.4.-31.10.	73,00 kn	68,00 kn	52,00 kn	41,00 kn
	1.1.-31.12.	62,00 kn	57,00 kn	43,00 kn	34,00 kn
visina zakupnine - kiosci i montažni objekti (mjesečno kn/m ²)	MO Poluotok i Jazine 144,00 kn	Ostali dijelovi Grada 108,00 kn	Otoci u sastavu Grada 54,00 kn		
visina zakupnine - štandovi, banci i klupe za neprehrambene proizvode (mjesečno kn/m ²)	Područje Grada 144,00 kn	Otoci u sastavu Grada 72,00 kn			
visina zakupnine - štandovi ljetna prodaja (cijelo razdoblje)	40.000,00 kn				
visina zakupnine - ostale naprave	<ul style="list-style-type: none"> - za prodaju kokica i balona - za prodaju bombona - za pečenje i prodaju kukuruza - za pečenje i prodaju kestena - za prodaju konfekcioniranog sladoleda - za izradu razglednica s umetnutom razglednicom - za oslikavanje tijela - za prezentaciju brodskih izleta - stalci za prodaju umjetničkih slika - za prodaju vlastoručno izrađenih predmeta - stalci za portretiranje - građevinska skela i druga oprema gradilišta - stalci i naprave za izlaganje robe ispred prodavaonice - naprave za prezentaciju i prodaju proizvoda - ostalo 				
plaćanje zakupnine ugostiteljskih terasa	<ul style="list-style-type: none"> - zakupnici na 12 mjeseci plaćaju 20% pri sklapanju ugovora, a ostatak mjesečno do 5. u mjesecu za tekući mjesec; - zakupnici na 7 mjeseci plaćaju 30% pri sklapanju ugovora, a ostatak najkasnije 2 mjeseca prije isteka ugovora; - zakupnici na 4 mjeseca plaćaju 70% iznosa pri sklapanju ugovora, a ostatak najkasnije mjesec dana prije isteka ugovora. 				

Odluka o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora

- objavljena u Glasniku Grada Zadra br. 1/2012 od 30. siječnja 2012. godine, stupila na snagu 7. veljače 2012. godine

prodaja poslovnog prostora u zakupu

- poslovni prostor u vlasništvu Grada Zadra može se neposredno prodati sadašnjem zakupniku (ako taj prostor koristi bez prekida u trajanju od najmanje 5 godina), sadašnjem korisniku (koji koristi prostor bez prekida u trajanju od najmanje 5 godina i ne vodi se postupak radi ispražnjenja prostora).
- popis prostora koji se prodaju utvrđuje Gradsko vijeće Grada Zadra, na prijedlog Gradonačelnika Grada Zadra.
- zahtjev za kupnju poslovnoga prostora podnosi se u roku od 90 dana od javne objave popisa poslovnih prostora koji su predmet kupoprodaje, Gradu Zadru, Upravnom odjelu za gospodarenje gradskom imovinom, Narodni trg 1, Zadar.

utvrđivanje cijene

- poslovni prostor se prodaje po tržišnoj cijeni koja se iznimno može umanjiti za neamortizirana ulaganja najviše do 30%. Ne priznaju se ulaganja bez suglasnosti zakupodavca osim nužnih troškova, kao ni ulaganja koja je zakupodavac priznao u obliku smanjene zakupnine. Tržišnu cijenu i vrijednost neamortiziranih ulaganja utvrđuje ovlašteni sudski vještak građevinske ili arhitektonske struke, s liste ovlaštenih sudskih vještaka, a po odabiru vlasnika poslovnoga prostora.

način plaćanja

- može se ugovoriti odjednom ili obročnom otplatom, prema izboru kupca. Kod isplate odjednom rok isplate ne može biti duži od 30 dana od dana sklapanja ugovora, a kod obročne otplate ukupan rok otplate ne može biti duži od 20 godina od dana sklapanja ugovora. Kamatna stopa za vrijeme obročne otplate je 4% godišnje. Prodavatelj je dužan u ugovoru o kupoprodaji poslovnoga prostora uz obročnu otplatu vrijednost (mjesečnog) obroka vezati uz EUR i to po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan uplate.

Odluka o obavljanju djelatnosti trgovine na malo izvan prodavaonica i djelatnosti jednostavnih ugostiteljskih usluga na zemljištu u vlasništvu fizičkih i pravnih osoba na području Grada Zadra

- objavljena u Glasniku Grada Zadra br. 2 od 22.veljače 2012. godine, stupa na snagu 1. ožujka 2012. godine

predmet reguliranja	<ul style="list-style-type: none">- trgovina na malo: prodaja robe na štandovima i klupama izvan tržnica na malo, prodaja putem kioska, prodaja putem automata i prigodna prodaja na površinama koje imaju pristup s javno-prometne površine.- jednostavne ugostiteljske usluge: objekti jednostavnih usluga u kiosku, šatoru, na klupi, kolicima ili sličnim napravama.
postupak izdavanja Odobrenja	<ul style="list-style-type: none">- daje se na rok od 4 godine;- uvjeti: da se u krugu od 100 m ne obavlja ista ili slična djelatnost u čvrsto građenom objektu, da postava objekta ne ugrožava prometnu sigurnost, te da se vizualno uklapa u zatečenu arhitekturu.
kiosci	<ul style="list-style-type: none">- mora biti veličine do 12 m² i u pravilu bijele boje.- uz zahtjev je potrebno priložiti: presliku katastarskog plana s ucrtanom lokacijom, presliku obrtnice, rješenje o osnivanju OPG-a ili izvotka iz Sudskog registra, presliku osobne iskaznice i fotografiju kioska.
ostali objekti	<ul style="list-style-type: none">- štand mora biti veličine do 2 m², imati nadstrešnicu i bojom i izgledom se uklopiti u okoliš.- uz zahtjev je potrebno priložiti: dokaz o pravu korištenja zemljišta, presliku katastarskog plana s ucrtanom lokacijom, presliku obrtnice, rješenje o osnivanju OPG-a ili izvotka iz Sudskog registra, presliku osobne iskaznice i fotografiju objekta.

Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o autotaksi prijevozu

- objavljena u Glasniku Grada Zadra br. 1/2012 od 30. siječnja 2012. godine, stupila na snagu 7. veljače 2012. godine

broj autotaksi vozila	<ul style="list-style-type: none"> - Odluka o broju autotaksi vozila za područje Grada Zadra (Glasnik Grada Zadra 1/2012) – broj autotaksi vozila za područje Grada Zadra utvrđuje se prema omjeru jedno vozilo na 700 potencijalnih korisnika. Maksimalni broj vozila određen prema kriteriju iz prethodnog stavka iznosi 110. - nakon dodjele dozvola za određeni broj autotaksi vozila, a naknadno pristigli zahtjevi za izdavanje dozvola rješenjem će se odbaciti.
prilaganje novih isprava	<ul style="list-style-type: none"> - preslika prometna dozvola - preslika uplaćene upravne pristojbe prema posebnom propisu
pravo obavljanja autotaksi prijevoza	<ul style="list-style-type: none"> - imaju prijevoznici koji u posljednjih pet godina neprekidno imaju sjedište/prebivalište na području Zadarske županije, a stječe se isključivo temeljem dozvole.
starost novoregistriranih vozila	<p>novoregistrirano vozilo ne može biti starije od 5 godina</p>
nova visina naknade za izdavanje Dozvole	<p>Odlukom Gradonačelnika o izmjeni Pravilnika o obrascu Dozvole, visini naknade za izdavanje dozvole i o sadržaju i načinu vođenja Upisnika izdanih dozvola utvrđena je nova visina za izdavanje Dozvole u iznosu od 1.000,00 kn.</p>